

Наименование муниципальной программы: Муниципальная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах»

наименование ответственного исполнителя: отдел жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Суздаля

отчетная дата: 2016 год

дата составления отчета: 29.03.2017 год

непосредственный исполнитель: начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Суздаля

- Дарьин М.Н. (тел.8 (49231) 2-08-20, электронный адрес: ogkhsuzdal@rambler.ru)

подпись руководителем органа
(структурного подразделения) администрации,
ответственного исполнителя муниципальной программы.

Отчёт за 2016 год

О реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» утверждена постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 13.06.2013 №219 (изм. от 31.12.2014 №577, от 13.07.2015 №279, от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914).

Целями муниципальной программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- сформировать финансовые ресурсы для обеспечения переселяемых из аварийного жилищного фонда благоустроенными применительно к условиям образования город Суздаль жилыми помещениями;
- улучшить жилищные условия граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде;
- ликвидировать аварийный жилищный фонд;
- развитие малоэтажного строительства на территории города Суздаль.

Задачами муниципальной программы являются:

- ликвидация аварийного жилищного фонда;
- приобретение нового жилья в жилых домах малоэтажной застройки.

Раздел 1. Информация об изменениях, внесенных в муниципальную программу за отчетный период

За 2016 г. в программу постановлениями муниципального образования г.Суздаль внесены изменения и дополнения:

- от 31.12.2014 №577 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Суздаль от 13.06.2013 №219 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» внесены изменения по объёмам финансирования;
- от 13.07.2015 №279 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Суздаль от 13.06.2013 №219 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» внесены изменения в название программы и сроки действия муниципальной программы;
- от 01.12.2015 №109 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Суздаль от 13.06.2013 №219 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» внесены изменения в название программы и сроки действия муниципальной программы;
- от 30.12.2016 №914 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Суздаль от 13.06.2013 №219 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах».

Раздел 2. Результаты реализации муниципальной программы

Основным направлением муниципальной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах" является обеспечение переселяемых из аварийного жилищного фонда граждан благоустроенными применительно к условиям муниципального образования город Суздаль жилыми помещениями.

Программные мероприятия программы содержит в себе 4 направления:

1. Выполнение работ по перепланировке жилых помещений.

2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

3. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации муниципальной адресной программы за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

4. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации муниципальной адресной программы за счет субсидии областного бюджета.

Программа включает в себя комплекс скоординированных мероприятий, охватывающих основные аспекты деятельности, необходимые для выполнения муниципальных обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Улучшение жилищных условий гражданам, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Приобретено 5 жилых помещений (для 12 граждан) в домах малоэтажной застройки, для граждан, проживавших в 2 аварийных многоквартирных домах.

Снос 2 многоквартирных домов, признанных аварийными в связи с физическим износом до 31.12.2017г.

Основными направлениями реализации программы являются:

1. Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки:

1.1 Своевременное приобретение и переселение граждан во вновь построенные благоустроенные дома:

- приобретение жилого помещения по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007509, из них: за счет средств фонда на сумму 325,88416 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 172,66678 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 151,42906 тыс. руб.;

- приобретение жилого помещения по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007510, из них: за счет средств фонда на сумму 477,01883 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 252,74414 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 221,65703 тыс. руб.;

- приобретение жилого помещения по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007511, из них: за счет средств фонда на сумму 475,44451 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 251,90999 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 220,92550 тыс. руб.;

- приобретение жилого помещения по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007512, из них: за счет средств фонда на сумму 502,20795 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 266,09036 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 233,36169 тыс. руб.;

- приобретение жилого помещения по муниципальному контракту от 26.12.2016 №0128200000116013468-101426, из них: за счет средств фонда на сумму 247,95534 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 131,37690 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 499,86776 тыс. руб.

- выкуп $\frac{1}{2}$ доли собственности жилого помещения по адресу: Владимирская область, Суздальский район, г.Суздаль, ул.Пожарского, д.14, квартира №3 у собственника жилого помещения за счет средств фонда на сумму 247,95533 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 131,37690 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 94,80777 тыс. руб.

Раздел 3. Результаты использования бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы

На реализацию программы в 2016 году в бюджете города предусмотрены средства в объеме 699,7 тыс. руб. (100% от предусмотренных программой), дополнительных средств местного бюджета 495,1 тыс. руб.

В соответствии с постановлением администрации города от 22.11.2016 №762 за счет средств местного бюджета выделено 1016,988 тыс. руб., областного бюджета выделено 1206,165 тыс. руб. и средств фонда выделено 2276,466 тыс. руб.

Раздел 4. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы оценивается соответствием фактических затрат бюджетных средств запланированному уровню.

Предусмотрено на 2015-2016 год:

Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007509 на сумму 649,980 тыс. руб.;

Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007510 на сумму 951,420 тыс. руб.;

Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007511 на сумму 948,280 тыс. руб.;

Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007512 на сумму 1001,660 тыс. руб.;

Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки по муниципальному контракту от 26.12.2016 №0128200000116013468-101426 на сумму 879,200 тыс. руб., в том числе дополнительных средств местного бюджета 495,1 тыс. руб.

Фактически израсходовано в 2015-2016 г.:

- приобретено жилое помещение по адресу: Владимирская область, Суздальский район, п.Новый, ул.Центральная, д.46, квартира №8 по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007509, из них: за счет средств фонда на сумму 325,88416 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на

сумму 172,66678 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 151,42906 тыс. руб.;

- приобретено жилое помещение по адресу: Владимирская область, Суздальский район, п.Новый, ул.Центральная, д.46, квартира №4 по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007510, из них: за счет средств фонда на сумму 477,01883 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 252,74414 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 221,65703 тыс. руб.;

- приобретено жилое помещение по адресу: Владимирская область, Суздальский район, п.Новый, ул.Центральная, д.46, квартира №18 по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007511, из них: за счет средств фонда на сумму 475,44451 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 251,90999 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 220,92550 тыс. руб.;

- приобретено жилое помещение по адресу: Владимирская область, Суздальский район, п.Новый, ул.Центральная, д.46, квартира №17 по муниципальному контракту от 19.10.2015 №0128200000115007512, из них: за счет средств фонда на сумму 502,20795 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 266,09036 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 233,36169 тыс. руб.;

- приобретено жилое помещение по адресу: Владимирская область, Суздальский район, п.Новый, ул.Центральная, д.46, квартира №9 по муниципальному контракту от 26.12.2016 №0128200000116013468-101426, из них: за счет средств фонда на сумму 247,95534 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 131,37690 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 499,86776 тыс. руб.

- выкуп $\frac{1}{2}$ доли собственности жилого помещения по адресу: Владимирская область, Суздальский район, г.Суздаль, ул.Пожарского, д.14, квартира №3 у собственника жилого помещения за счет средств фонда на сумму 247,95533 тыс. руб., за счет средств областного бюджета на сумму 131,37690 тыс. руб., за счет средств местного бюджета на сумму 94,80777 тыс. руб.

Эффективность реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах (в ред. от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №909, от 30.12.2016 №914)) оценивается положительно.

№ п/п		2015г.	2015г.	2016г.	2016г.	2017г.
		план	факт	план	факт	план
1.	Переселение граждан	-	-	12 чел.	12чел.	-
2.	Приобретение квартир	5 квартир – авансирование 30%	5 квартир – авансирование 30%	5 квартир – приобретено	5 квартир – приобретено	-
3.	Снос домов	0	0	0	0	2

На реализацию программы в 2016 году в бюджете города предусмотрены средства в объеме 699,7 тыс. руб. (100% от предусмотренных программой),

дополнительных средств местного бюджета 495,1 тыс. руб. В 2016 году в соответствии с условиями муниципальных контрактов приобретены 5 жилых помещений. Дом расположен на территории муниципального образования Суздальский район Владимирской области по адресу: Суздальский район, пос.Новый, ул. Центральная, д. 46. Квартиры приобретены у застройщика Общества с ограниченной ответственностью «Строительная фирма Спектр» в многоквартирном доме малоэтажной застройки для переселения граждан из жилых домов, признанными аварийными. Строительная готовность указанного дома составляет 100% (дом введен в эксплуатацию).

Переселение граждан было осуществлено в 2016 году после сдачи дома в эксплуатацию. Снос домов запланирован в конце 2017 года.

Раздел 5. Предложения по дальнейшей реализации муниципальной программы
В соответствии с постановлением администрации муниципального образования г.Суздаль от 13.06.2013 №219 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (изм. от 31.12.2014 №577, от 13.07.2015 №279, от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914) предусмотрена дальнейшая реализация разработки программы в соответствии с постановлением И.о Губернатора Владимирской области от 06.07.2016 №585 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2018-2022 годах».

Сведения о степени выполнения муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах (в ред. от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914)) за 2016 год.

N п/п	Наименование подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия <*>
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах (в ред. от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914))									
	<i>Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах</i>	Отдел ЖКХ	2013-2016гг.	2013-2016гг.	2013-2016гг.	2013-2016гг.	Переселение 12 человек	Переселено 12 человек	отсутствуют
Основное мероприятие. Обеспечение переселяемых из аварийного жилищного фонда граждан благоустроенными применительно к условиям муниципального образования город Суздаль жилыми помещениями.									
	Мероприятие 1.1. Выполнение работ по перепланировке жилых помещений.		2013-2016гг.	2013-2016гг.	2015-2016гг.	2015-2016гг.	Проведение электронных торгов предусматривающее реализацию приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы	Проведение перепланировки жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы по адресу: Суздальский район, пос.Новый, ул.Центральная, д.46.	отсутствуют
	Мероприятие 1.2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного		2013-2016гг.	2013-2016гг.	2015-2016гг.	2015-2016гг.	Проведение электронных торгов	Приобретено 5 жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых	

<p>жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.</p>						<p>предусматривающее реализацию приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы</p>	<p>домов в рамках муниципальной программы: по ул. Коммунальный городок, 3, ул. Пожарской, 14, для переселения граждан в пос. Новый, ул. Центральная, д46 за счет средств местного бюджета.</p>
<p>Мероприятие 1.3. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации муниципальной адресной программы за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.</p>	<p>2013-2016гг.</p>	<p>2013-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>Проведение электронных торгов предусматривающее реализацию приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы</p>	<p>Приобретено 5 жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы: по ул. Коммунальный городок, 3, ул. Пожарской, 14, для переселения граждан в пос. Новый, ул. Центральная, д46 за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.</p>
<p>Мероприятие 1.4. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках реализации муниципальной адресной программы за счет субсидии областного бюджета.</p>	<p>2013-2016гг.</p>	<p>2013-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>2015-2016гг.</p>	<p>Проведение электронных торгов предусматривающее реализацию приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы</p>	<p>Приобретено 5 жилых помещений для переселения граждан из аварийных жилых домов в рамках муниципальной программы: по ул. Коммунальный городок, 3, ул. Пожарской, 14, для переселения граждан в пос. Новый, ул. Центральная, д46 за счет субсидии областного бюджета.</p>

<*> При наличии отклонений плановых сроков реализации мероприятий от фактических приводится краткое описание проблем, а при отсутствии отклонений указывается «отсутствуют»

Информация о расходах городского бюджета на реализацию целей муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах (изм. от 31.12.2014 №577, от 13.07.2015 №279, от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914)) в 2016 году				
Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной программы, основного мероприятия	источники ресурсного обеспечения	По программе	кассовый расход
	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах»	Всего	3632,8	3632,76
		федеральный бюджет	1593,6	1593,6
		областной бюджет	844,4	844,4
		городской бюджет	699,7	699,7
		районный бюджет	0,00	0,00
		внебюджетные источники	495,1	495,06

Отчет об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах» (Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2016 годах (изм. от 31.12.2014 №577, от 13.07.2015 №279, от 01.12.2015 №109, от 30.12.2016 №914)) в 2016 году

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной программы, основного мероприятия	ответственный исполнитель	Коды бюджетной классификации				Расходы по годам реализации			
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	сводная бюджетная роспись, план на 1 января 2016	сводная бюджетная роспись на 31.12.2016	кассовое исполнение	освоение
	Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах»					740,5	3632,8	3632,76	3632,76	
	I. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2013 - 2015 годах					740,5	3632,8	3632,76	3632,76	
	1. Приобретение жилых помещений в домах малоэтажной застройки, в том числе:	отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации г.Суздаля					-	3632,8	3632,76	3632,76
	1.1 Средства жилищного фонда		803	0501	9899502	412	-	1593,6	1593,52628	1593,52628
	1.2 Средства областного бюджета		803	0501	9899602	412	-	844,4	844,4	844,4
	1.3 Средства местного бюджета, в том числе:						-	1194,8	1194,76	1194,76
			803	0501	0900120290	200	-	90,0	90,0	90,0
			803	0501	09001S9602	400	-	1104,8	1104,76	1104,76
	2. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда		803	0501	09001S9602	412	740,5	-	-	-